

Tanggal Efektif <i>Effective date</i>	26 Jun 2018
No. Surat Pernyataan Efektif <i>Effective Statement</i>	S-677/PM.21/2018
Tanggal Peluncuran <i>Inception Date</i>	10-JUL-18
Mata Uang <i>Currency</i>	IDR
Harga Unit (NAB per Unit) <i>Unit Price (NAV per Unit)</i>	740.24
Total Nilai Aktiva Bersih <i>Total Net Asset Value</i>	630.30 B
Minimum Investasi Awal <i>Minimum Initial Investment</i>	100,000.00
Jumlah Unit Ditawarkan <i>Number of Offered Units</i>	5,000,000,000.00
Biaya Pembelian <i>Subscription Fee</i>	Max. 3%
Biaya Penjualan Kembali <i>Redemption Fee</i>	Max. 3%
Biaya Pengalihan <i>Switching Fee</i>	Max. 3%
Biaya Manajemen <i>Management Fee</i>	Max. 3,0% p.a.
Biaya Kustodian <i>Custodian Fee</i>	Max. 0,15% p.a.
Bank Kustodian <i>Custodian Bank</i>	Bank CIMB Niaga
Geografi Aset <i>Asset Geography</i>	Dalam Negeri / Domestic

MANAJER INVESTASI | Investment Manager

PT Samuel Aset Manajemen ("SAM") didirikan berdasarkan Akta No. 166 tanggal 14 Mei 1997 dan memperoleh izin sebagai manajer investasi dari BAPEPAM No. KEP 06/PM/MI/1997 tanggal 21 Agustus 1997. SAM adalah perusahaan investasi yang menyediakan layanan produk investasi untuk nasabah domestik dan internasional.

SAM was established based on Notarial Deed No. 166 dated 14 May 1997 and obtained in investment management from BAPEPAM on its Letter No. KEP-06/PM/MI/1997 dated 21 August 1997. SAM is an investment company that provides a comprehensive range of investment management products for domestic and international investors.

TUJUAN DAN MANFAAT INVESTASI | Investment Objectives and Benefits

Untuk memperoleh hasil investasi yang optimal melalui pengelolaan portofolio secara aktif pada efek bersifat ekuitas dan efek bersifat utang serta dapat berinvestasi pada instrumen pasar uang dengan menggunakan manajemen risiko.

Aiming to obtain optimal investment return by investing in equity, fixed income, and money market instruments with active portfolio management strategy and risk management.

DESKRIPSI PRODUK INVESTASI | Investment Product Description

Reksa Dana Campuran adalah jenis reksa dana yang mengalokasikan dana investasinya ke dalam kombinasi berbagai efek dan instrumen pasar modal, yaitu efek bersifat saham, efek bersifat utang, dan instrumen pasar uang.

Balanced Mutual Fund is a type of mutual fund that allocates its investment assets into a combination of various capital market securities and instruments, namely equity securities, debt securities, and money market instruments.

KEBIJAKAN INVESTASI | Investment Policy

1% - 79%	Saham <i>Equity</i>
1% - 79%	Efek Utang <i>Fixed Income</i>
0% - 79%	Pasar Uang dan/ atau deposito <i>Money Market and/ or time deposito</i>

10 PORTOFOLIO TERBESAR (berdasarkan abjad)

Top 10 Holding (in alphabetical order)

BANK MANDIRI (PERSERO) TBK	7.1%
BANK NEGARA INDONESIA TBK	5.9%
FR0068	3.5%
FR0071	3.4%
FR0075	3.3%
PANTAI INDAH KAPUK DUA TBK, PT	5.3%
RAHARJA ENERGI CEPU Tbk, PT	3.4%
SENTUL CITY TBK.	5.1%
Solusi Sinergi Digital Tbk PT	5.5%
TIMAH TBK	7.1%

ALOKASI ASET | Asset Allocation

61.31 %	Saham <i>Equity</i>
37.12 %	Obligasi <i>Bond</i>
1.57 %	Pasar Uang <i>Money Market</i>

RISIKO-RISIKO UTAMA | Main Risks

- Risiko berkurangnya Nilai Saham atau Unit Penyertaan | *Risk of reduced value of shares or participation units*
- Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan | *Risk of Decrease in Net Asset Value of Each Participation Unit*
- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik | *Risk of Changes in Economic and Political Conditions*
- Risiko Likuiditas | *Risk of Liquidity*
- Risiko Wanprestasi | *Risk of Default*
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi | *Risk of Dissolution and Liquidation*
- Risiko Konsentrasi Portofolio Efek | *Securities Portfolio Concentration Risk*

KINERJA | Performance

	YTD	1 Month	3 Months	6 Months	1 Year	3 Years	5 Years	CAGR*
SAM Cipta Sejahtera Campuran	-24,31%	-10,71%	-21,73%	-25,25%	-19,45%	-22,64%	-26,18%	-3,77%
SAM Cipta Sejahtera Campuran - Total Return	-20,36%	-10,71%	-21,73%	-18,94%	0,29%	8,66%	11,86%	1,48%
50% JCI + 50% IBPA Govt	-15,01%	-5,80%	-13,37%	-13,90%	-3,88%	6,16%	20,21%	1,07%
Best Monthly Return	Nov-20	11.91 %						
Worst Monthly Return	Mar-20	-16.84 %						

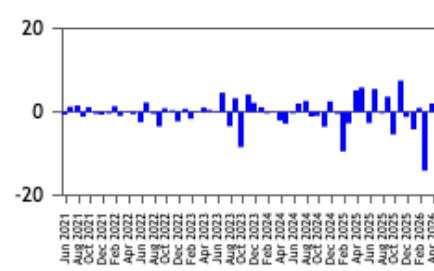
KINERJA SEJAK DILUNCURKAN

Unit Price Movement since inception

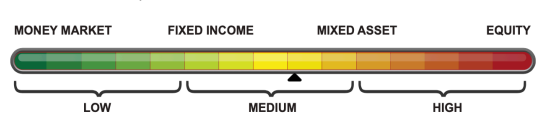


KINERJA BULANAN DALAM 5 TAHUN TERAKHIR

Monthly Returns during the last 5 years



PROFIL RISIKO | Risk Profile



Contact SAM

Menara Imperium, Lobby GF Jl. Rasuna Said, Kav. 1 Jakarta 12980
E: marketing@sam.co.id
T: +62-21-28548800

Rekening Pembelian Reksadana
800153101200 A/N. Reksa Dana SAM Cipta Sejahtera Campuran
Prospektus dapat diakses di www.sam.co.id
Prospectus is available at www.sam.co.id

Informasi Bukti Kepemilikan dapat diakses di <https://akses.ksei.co.id/>
Mutual Fund Units Ownership is available at <https://akses.ksei.co.id/>

PENAFIAN | DISCLAIMER

- INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENDANGKAP RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA HISTORIS TIDAK MENJAMINI MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG | INVESTING THROUGH MUTUAL FUNDS CARRIES RISKS. BEFORE DECIDING TO INVEST, PROSPECTIVE INVESTORS ARE REQUIRED TO READ AND UNDERSTAND THE PROSPECTUS. PAST PERFORMANCE DOES NOT GUARANTEE NOR REFLECT ANY INDICATION OF FUTURE PERFORMANCE
- OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM | THE FINANCIAL SERVICES AUTHORITY (OJK) NEITHER APPROVES NOR DISAPPROVES OF THESE SECURITIES, NOR DOES IT REPRESENT THE ACCURACY OR ADEQUACY OF THE CONTENTS OF THIS MUTUAL FUND PROSPECTUS. ANY STATEMENT TO THE CONTRARY SHALL CONSTITUTE A VIOLATION OF THE LAW
- PT Samuel Aset Manajemen selaku Manajer Investasi terdaftar dan diawasi oleh OJK | PT Samuel Aset Manajemen, as the Investment Manager, is registered with and supervised by the Financial Services Authority (OJK)
- Anda telah membaca, menerima penjelasan, dan memahami produk reksa dana sesuai Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan | You have read, accepted the explanation, and understood the mutual fund product in accordance with the Product and/or Service Information Summary
- Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini bukan merupakan bagian dari prospektus. Anda wajib untuk tetap membaca dan memahami prospektus sebelum berinvestasi | This Product and/or Service Information Summary does not constitute part of the prospectus. You are required to continue reading and understanding the prospectus before investing
- Informasi yang tercantum dalam Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini berlaku sejak tanggal persetujuan dokumen ini sampai dengan diterbitkan pada bulan berikutnya | The information contained in this Product and/or Service Information Summary is valid from the date of approval of this document until it is published in the following month
- Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini sebelum menyetujui pembelian produk dan berhak bertanya kepada Agen Penjual Efek Reksa Dana (APERD) atas semua hal terkait dengan Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini | You must carefully read this Product and/or Service Information Summary before approving the purchase of the product and are entitled to ask the Mutual Fund Securities Selling Agent (APERD) regarding all matters related to this Product and/or Service Information Summary
- Konfirmasi dari Bank Kustodian adalah tanda bukti kepemilikan atas efek Reksa Dana yang sah | Confirmation from the Custodian Bank is proof of ownership of the valid Mutual Fund securities
- Reksa Dana merupakan produk pasar modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh APERD. APERD tidak bertanggung jawab atas segala tuntutan dan risiko atas pengelolaan portofolio reksa dana | A Mutual Fund is a capital market product and is not a product issued by the Mutual Fund Securities Selling Agent (APERD). The APERD is not responsible for any claims and risks arising from the management of the mutual fund portfolio

Petugas yang menjelaskan

Nasabah